



УКРАЇНА

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 03.04.2026 № 435  
м. Івано-Франківськ

Про затвердження плану розвитку  
комунального підприємства  
«Центр розвитку міста та рекреації»  
на 2026 рік та звіт підприємства  
про виконання плану за 2025 рік

З метою контролю за діяльністю комунальних підприємств та покращення умов для подальшого розвитку підприємства, підвищення ефективності його діяльності, керуючись ст. 52 та 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

вирішив:

1. Затвердити план розвитку комунального підприємства «Центр розвитку міста та рекреації» на 2026 рік (додається).
2. Звіт комунального підприємства «Центр розвитку міста та рекреації» про виконання плану за 2025 рік взяти до відома (додається).
3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови- директора Департаменту благоустрою Т.Полатайка.

Міський голова

Руслан МАРЦІНКІВ

## ЗВІТ

### комунального підприємства «Центр розвитку міста та рекреації» про виконання плану за 2025 рік

#### 1. Загальна інформація про підприємство.

Комунальне підприємство "Центр розвитку міста та рекреації" створене відповідно до рішення міської ради від 11.03.2016р. № 61-4 "Про оптимізацію діяльності комунальних підприємств". Статутний капітал підприємства станом на 01.01.2026 року становить 90 000,0 тис. грн

Засновником підприємства є Івано-Франківська міська рада. Підприємство підзвітне та підконтрольне Засновнику і підпорядковане виконавчому комітету Івано-Франківської міської ради, безпосередньо підпорядковане Департаменту благоустрою.

Підприємство є самостійним господарським суб'єктом та несе відповідальність за своїми зобов'язаннями в межах належного йому майна відповідно до чинного законодавства.

Підприємство створено з метою:

– забезпечення благоустрою та утримання в належному стані парків, скверів, озер, зелених насаджень загального користування, здійснення повного комплексу робіт по озелененню та догляду за зеленими насадженнями на території міста;

– ведення господарської діяльності та надання послуг юридичним, фізичним особам у сфері туризму, фестивально-ярмаркових заходів та інформаційного обслуговування, розвитку туристичної привабливості м. Івано-Франківська.

#### **Підприємство забезпечує обслуговування наступних об'єктів:**

- міський парк культури та відпочинку імені Т.Г.Шевченка по вул. Чорновола, 126 загальною площею **24,2047 га**;
- парк по вул. Молодіжній площею **6,2 га**;
- сквер «Первоцвіт» в мікрорайоні Пасічна площею **0,9 га**;
- міське озеро по вул. Гетьмана Мазепи площею **47,93га**;
- озеро в мікрорайоні Пасічна (Німецьке) площею **15,2 га**;
- парк Воїнів –Афганців площею **3,9га**;
- Парк Ветеранів України, площею **1,1 га**
- Сквер «Привокзальний» , площею **0,7га**
- вул. Шевченка- площею **2,1 га**
- оглядовий майданчик на міській ратуші;
- Інформаційно-туристичний центр;
- Підвали ратуші;
- Здійснює організацію послуги «Шлюб за добу»

Загальна площа, що обслуговується підприємством – **102,1 га**, в тому числі:

#### • **водного плеса – 41,76 га:**

- озеро по вул. Г.Мазепи – 32,86 га;
- озеро в мікрорайоні Пасічна (Німецьке) – 7,5 га;
- міський парк культури та відпочинку імені Т.Г.Шевченка – 1,4 га.

- **тверде покриття (асфальтне покриття, доріжки) – 10,6га:**
  - озеро по вул. Г.Мазепи – 2,1 га;
  - озеро в мікрорайоні Пасічна (Німецьке) – 0,4 га;
  - парк по вул. Молодіжній – 0,2 га;
  - міський парк культури та відпочинку імені Т.Г.Шевченка – 3,8 га
  - сквер «Первоцвіт» в мікрорайоні Пасічна – 0,3 га
  - парк Воїнів –Афганців -1,3 га
  - сквер «Привокзальний» - 0,4 га
  - вул. Шевченка – 2,1 га
  
- **газони, відкоси – 49,7 га:**
  - озеро по вул. Г.Мазепи – 12,7 га;
  - озеро в мікрорайоні Пасічна (Німецьке) – 7,3 га;
  - парк по вул. Молодіжній – 6 га;
  - міський парк культури та відпочинку імені Т.Г.Шевченка – 19 га;
  - сквер Первоцвіт в мікрорайоні Пасічна – 0,6 га.
  - парк Воїнів –Афганців - 2,7 га
  - Парк Ветеранів України - 1,1 га
  - сквер «Привокзальний» -0,3 га

#### 1.1. Інформація про трудові ресурси за 2025 рік.

Станом на 01.01.2026 року чисельність працюючих становить 73 чоловіка :

- адміністративно-управлінський персонал 13 чол.;
- човнова станція: 4 чергових човнової станції, 4 обхідника гідроспоруд, 7 двірників;
- відділ з утримання території та благоустрою: 21 двірник, 2 тракториста, 11 озеленювачів;
- відділ з організації дозвілля : 2 фахівця з організації дозвілля;
- інформаційно-туристичний центр: 1 фахівець з туристичного обслуговування, 1 касир квитковий;
- адміністратори та інший персонал 7 чол.

Середньомісячний фонд оплати праці всіх працюючих за 2025 рік становить 1567,8 тис. грн. Середня заробітна плата працівників станом на 01.01.2025 року – 21477,00 грн.

#### 1.2. Матеріально-технічне забезпечення

Станом на 01.01.2026 року залишкова вартість основних засобів КП «Центр розвитку міста та рекреації» складає 534 744 тис. грн.

В господарському віданні підприємства для забезпечення виконання статутної діяльності обліковуються наступні основні засоби:

Найменування	Станом на 01.01.2026 (тис. грн)
Будівлі і споруди	80129

Машини та обладнання	4177
Транспортні засоби	1952
Інструменти, прилади та інвентар	3563
Інші основні засоби	479589
Всього:	<b>569410</b>
Коефіцієнт зносу	0,35
Коефіцієнт придатності	0,65

## 2. Наявність, структура та забезпеченість фінансовими ресурсами

Джерелами формування майна, фінансування господарської діяльності, утримання КП "Центр розвитку міста та рекреації" є:

- фінансування з міського бюджету (КЕКВ-2610, поточні видатки) на утримання підприємства (на заробітну плату, нарахування на зарплату, придбання матеріалів та послуг, енергоносіїв) згідно плану використання на 2025 рік становить – **24184,8 тис.грн**;

- Доходи, отримані від господарської діяльності підприємства за 2025 рік, всього доходів **4 727,3** тис. грн з них:

- послуги з відвідування оглядового майданчика, кількість відвідувачів- 39 546 чоловік, одержаний дохід – 1 203,3 тис. грн
- дохід від реалізації сувенірної продукції туристично-інформаційним центром – 82,3 тис. грн
- дохід від послуг громадських туалетів – 878,9 тис.грн
- дохід від прокату плавзасобів – 881,1 тис.грн
- дохід від послуги «Шлюб за добу» – 562,3 тис.грн
- дохід від проведення екскурсій – 135,8 тис.грн
- дохід від проведення ярмарок, фестивалів, оренда будиночків, торгових наметів- 121,4 тис.грн
- дохід від співпраці з підприємцями – 857,4 тис. грн
- дохід від реалізації металобрухту – 5,8 тис.грн
- благодійні внески – 60 тис.грн

### Роботи та закупівлі проведені в 2025 році

№ п/п	Назва об'єктів	Виконання
1	Встановлення доріжки з терасної дошки (парк по вул. Молодіжна)	Виконано (власні кошти)
2	Встановлення системи опалення, придбання та встановлення котла в побутовому приміщенні для працівників	Виконано (власні кошти)

3	Придбання та встановлення воріт металевих гаражних (1 шт.)	Виконано (власні кошти)
4	Придбання та встановлення тенісного бетонного стола на міському озері	Виконано (власні кошти)
5	Придбання генератора бензинового (1 шт.)	Виконано (власні кошти)
6	Придбання комп'ютерної техніки, ноутбука (1 шт.), системного блоку (1 шт.), багатофункціонального пристрою Canon (1 шт.)	Виконано (власні кошти)
7	Встановлення зовнішнього освітлення в парку Ветеранів (опори+світильник GRAND 200W)	Виконано (власні кошти)
8	Придбання жилетів страхувальних для здійснення прокату плавзасобів (17 шт.)	Виконано (власні кошти)
9	Придбання техніки та знарядь праці ( дрилі-шруповерти (2 шт.), пила, акумуляторний секатор, верстат для заточування, лобзик електричний, мотобур, шліфмашинка ексцентрикова та інше)	Виконано (власні кошти)
10	Придбання та встановлення гойдалки в парку по вул.Молодіжна	Виконано (власні кошти)
11	Заміна вікон, дверей в приміщеннях ТПЦ	Виконано (власні кошти)
12	Придбання, встановлення урн (7 шт.) , лежаків (3 шт.), мангалів металевих вуличних (3 шт.)	Виконано (власні кошти)
13	Придбання експрес сушарки для рук, меблів для санвузла, столиків для пеленання та ін.	Виконано (власні кошти)
14	Придбання мотококс FS250 (2 шт.)	Виконано (власні кошти)
15	Ремонт зовнішньої системи відведення дощових вод (ратуша)	Виконано (власні кошти)
16	Гідроізоляція тріщин та швів лотка постачання води до міського озера	Виконано (власні кошти)
17	Очистка русла р.Млинівка від будівельного та побутового сміття	Виконано (власні кошти)
18	Виготовлення та встановлення трибуни для глядачів біля волейбольного майданчик на міському озері	Виконано (власні кошти)
19	Замовлено та впроваджено схему організації дорожнього руху (вхід в парк з вул Шевченка)	Виконано (власні кошти)

### **3. Робота інформаційно-туристичного центру.**

В інформаційно- туристичному центрі наявна база даних провайдерів туристичних послуг (гідів, екскурсоловів, перекладачів, закладів розташування тощо).

Туристи мають можливість ознайомитись з інформацією про місто Івано-Франківськ на інформаційних стендах, в брошурах, публікаціях про місто з туристичними приладами міста та іншими туристичними продуктами. Зверталися громадяни Китаю, Франції, Словаччини, Чехії, Польщі, США, Англії, Хорватії, Німеччини, Азербайджану.

В центрі можна скористатися безкоштовними аудіогідами, які містять дві екскурсії «Загадковий Івано-Франківськ» та «Івано-Франківськ для закоханих» п'ятьма мовами.

Регулярно проводиться авторська екскурсія від ТЦу «Невигадані історії в підземеллях Ратуші».

Фахівцями ТЦу проводяться різноманітні екскурсії, квести, вікторини для популяризації туристичної привабливості міста.

ТЦ ІФ за 2025 рік:

- надавали консультації гостям та жителям міста про події , які відбуваються в ІФ, допомагаємо з навігацією по місту, аудіогідами, контактами гідів та рекомендаціями по готелях і закладах харчування.
- надавали консультації іноземцям, які приїхали до міста: надаємо карти, аудіогіди, контакти гідів та готелей.
- проводили благодійні екскурсії родичам загиблих Героїв (2 екскурсії, 40 осіб);
- долучалися до всеукраїнського турніру зі «Що?Де?Коли?» (ГО «Клуб Метикуючих»), провівши екскурсію учасникам турніру, які завітали з інших міст;
- проводили благодійні екскурсії дітям за зверненням БФ (3 екскурсії, 100 осіб);
- проводили 2 екскурсії для Центру комплексної реабілітації для осіб з інвалідністю «Донбас-Прикарпаття» (30 осіб);
- екскурсії містом учасникам «Екологічного Хакатону»;

Здійснюється ведення соцмереж, через які активно анонсуємо про події у місті (приріст за 2025 рік читачів на 50% з 3000 до 4700 підписників у фейсбук).

#### **Оглядовий майданчик міської Ратуші**

За 2025 рік побачити місто з висоти пташиного польоту змогло понад 39500 відвідувачів.

### **4. Шлюб за добу.**

В 2025 році завдяки проєкту «Шлюб за добу» одружилося 533 пари, з них 14 учасників УБД, для яких послуги підприємства безкоштовні.

### **5. Екскурсія підземеллями міської Ратуші.**

В 2025 році було проведено 109 екскурсій підземеллям міської Ратуші (відвідало понад 1650 чол), з них 8 благодійних .

**6. Участь в грантових програмах:**

1. **Назва:** Міські парки мають значення - новий підхід до управління міськими зеленими насадженнями в Івано-Франківську та Жешуві (ParksMatter)

**Програма:** Interreg NEXT Польща-Україна 2021-2027

2. **Назва:** UrbanLakes: Транскордонна синергія для збереження блакитних екосистем (U\_Lakes)

**Програма:** Interreg NEXT Румунія-Україна 2021-2027

3. **Назва:** Тематичний маршрут замками 2 (CULT.ROUTE)

**Програма:** Interreg VI-A NEXT Угорщина-Словаччина-Румунія-Україна

Директор КП «Центр розвитку міста та рекреації»



Руслана ВАСИЛЮК