

**ЗВІТ**  
**про роботу Комунального підприємства**  
**«Центр розвитку міста та рекреації»**  
**за 2022 рік**

**1. Загальна інформація про підприємство.**

Комунальне підприємство "Центр розвитку міста та рекреації" створене відповідно до рішення міської ради від 11.03.2016р. № 61-4 "Про оптимізацію діяльності комунальних підприємств". Статутний капітал підприємства станом на 01.01.2023 року становить 60 000,0 тис. грн.

Засновником підприємства є Івано-Франківська міська рада. Підприємство підзвітне та підконтрольне Засновнику і підпорядковане виконавчому комітету Івано-Франківської міської ради, безпосередньо підпорядковане Департаменту благоустрою.

Підприємство є самостійним господарським суб'єктом та несе відповідальність за своїми зобов'язаннями в межах належного йому майна відповідно до чинного законодавства.

Підприємство створено з метою:

– забезпечення благоустрою та утримання в належному стані парків, скверів, озер, зелених насаджень загального користування, здійснення повного комплексу робіт по озелененню та догляду за зеленими насадженнями на території міста;

– ведення господарської діяльності та надання послуг юридичним, фізичним особам у сфері туризму, фестивально-ярмаркових заходів та інформаційного обслуговування, розвитку туристичної привабливості м. Івано-Франківська.

**Підприємство забезпечує обслуговування наступних об'єктів:**

- міський парк культури та відпочинку імені Т.Г.Шевченка по вул. Чорновола,126 загальною площею **24,2047 га**;
- парк по вул. Молодіжній площею **5,3 га**;
- сквер «Первоцвіт» в мікрорайоні Пасічна площею **0,9 га**;
- міське озеро по вул. Гетьмана Мазепи площею **47,93га**;
- озеро в мікрорайоні Пасічна (Німецьке) площею **15,2 га**;
- парк Воїнів –Афганців площею **3,9га**;
- Сквер «Привокзальний» , площею **0,7га**
- вул.Шевченка- площею **2,1 га**
- оглядовий майданчик на міській ратуші;
- Інформаційно-туристичний центр.
- Здійснює організацію послуги «Шлюб за добу»

Загальна площа, що обслуговується підприємством – **100,2 га**, в тому числі:

- **водного плеса – 41,76 га:**
  - озеро по вул. Г.Мазепи – 32,86 га;

- озеро в мікрорайоні Пасічна (Німецьке) – 7,5 га;
- міський парк культури та відпочинку – 1,4 га.

- **тверде покриття (асфальтне покриття, доріжки) – 10,6га:**

- озеро по вул. Г.Мазепи – 2,1 га;
- озеро в мікрорайоні Пасічна (Німецьке) – 0,4 га;
- парк по вул. Молодіжній – 0,2 га;
- міський парк культури та відпочинку – 3,8 га
- сквер «Первоцвіт» в мікрорайоні Пасічна – 0,3 га
- парк Воїнів –Афганців -1,3 га
- сквер «Привокзальний» - 0,4 га
- вул.Шевченка – 2,1 га

- **газони, відкоси – 47,8га:**

- озеро по вул. Г.Мазепи – 9,4 га;
- озеро в мікрорайоні Пасічна (Німецьке) – 7,3 га;
- парк по вул. Молодіжній – 5,1 га;
- міський парк культури та відпочинку – 19 га;
- сквер Первоцвіт в мікрорайоні Пасічна – 0,6 га.
- парк Воїнів –Афганців - 2,7 га
- сквер «Привокзальний» -3,7

### **1.1. Інформація про трудові ресурси за 2022 рік.**

- Станом на 01.01.2023 року чисельність працюючих становить 70 чоловік :
- адміністративно-управлінський персонал 12;
  - човнова станція: 4 чергових човнової станції, 4 обхідника гідропоруд, 6 двірників;
  - відділ з утримання території та благоустрою: 21 двірник, 2 тракториста, 8 озеленювачів;
  - відділ з організації дозвілля : 3 фахівця з організації дозвілля;
  - інформаційно-туристичний центр: 1 фахівець з організації послуги «Шлюб за добу», 3 фахівця туристичного обслуговування, 2 касира квиткових;
  - адміністратори та інший персонал 4 чол.

Середньомісячний фонд оплати праці всіх працюючих за 2022 рік становить 920,1 тис. грн. Середня заробітна плата працівників станом на 01.01.2023 року – 13144,3 грн.

### **1.2. Матеріально-технічне забезпечення.**

Станом на 01.01.2023 року залишкова вартість основних засобів КП «Центр розвитку міста та рекреації» складає 427 674,5 тис. грн.

В господарському віданні підприємства для забезпечення виконання статутної діяльності обліковуються наступні основні засоби:

Найменування	Станом на 01.01.2023 (тис. грн)
Будівлі і споруди	78206,1
Машини та обладнання	3084,1
Транспортні засоби	1869
Інструменти, прилади та інвентар	2820,6
Інші основні засоби	363169,6
<b>Всього:</b>	<b>449149,4</b>
Коефіцієнт зносу	0,2
Коефіцієнт придатності	0,8

## 2. Наявність, структура та забезпеченість фінансовими ресурсами

Джерелами формування майна, фінансування господарської діяльності, утримання КП "Центр розвитку міста та рекреації" є:

№ п/п	Назва об'єктів	Виконання
1	Придбання легкового автомобіля FORD Transit	Виконано
2	Виготовлення проектно-кошторисної документації та експертизи проєктів	Виконано
3	Придбання генераторів Hecht GG8000, Solax LT 3500MX ( 2 шт.)	Виконано
4	Будівництво гаража на господарському дворі	Власні кошти
5	Капітальний ремонт тінювих грибоків на Німецькому озері в мікрорайоні Пасічна (5 шт.)	Виконано
6	Встановлення систем відеоспостереження (4 об'єкти)	Власні кошти
7	Придбання спецтехніки (мотокоси-4 шт., висоторіз – 1 шт., компресор – 1 шт., драбина – 1 шт.)	Власні кошти
8	Придбання паркових меблів (Стіл з лавками – 4 комплекти)	Власні кошти
9	Придбання дитячого ігрового екскаватора (2 шт.)	Власні кошти
10	Капітальний ремонт складського приміщення в парку ім.Т.Г.Шевченка	Власні кошти
11	Придбання водного велосипеда (для прокату плавзасобів)	Власні кошти
12	Встановлення модульної громадської вбиральні на території міського озера	Передана на обслуговування згідно рішення

		МВК
13	Придбання та встановлення відпочинкових лежаків (4 шт.)	Власні кошти
14	Поточний ремонт елементів благоустрою	Власні кошти
15	Встановлення елементів благоустрою	Власні кошти

- фінансування з міського бюджету (КЕКВ-2610, поточні видатки) на утримання підприємства (на заробітну плату, нарахування на зарплату, придбання матеріалів та послуг, енергоносіїв) згідно плану використання на 2022 рік становить – 16305,1 тис.грн.;
- внески в статутний фонд за 2022 рік – 792,1 тис.грн.:

### Роботи та закупівлі проведені в 2022 році

Доходи, отримані від господарської діяльності підприємства за 2022 рік, всього доходів **2827,3** тис. грн, з них:

- послуги з відвідування оглядового майданчика, кількість відвідувачів- 20416 чоловік, одержаний дохід – 552,2 тис. грн
- дохід від реалізації сувенірної продукції туристично-інформаційним центром, послуги тиру – 144,2 тис. грн
- дохід від послуг громадських туалетів – 299,2 тис.грн
- дохід від прокату плавзасобів – 292,2 тис.грн
- дохід від послуги «Шлюб за добу» – 929,5 тис.грн
- дохід від проведення ярмарок, фестивалів, оренда будиночків, палаток- 73,8 тис.грн.
- дохід від співпраці з підприємцями – 507,0 тис. грн
- інші доходи -29,2 тис.грн

### **3. Робота інформаційно-туристичного центру.**

У зв'язку з військовим станом кількість відвідувачів значно скоротилася, здебільшого відвідували ТЦЗ внутрішні туристи, яким надавалися інформаційні послуги відповідно до їх запиту.

В інформаційно- туристичному центрі наявна база даних провайдерів туристичних послуг (гідів, екскурсводів, перекладачів, закладів розташування тощо),

Туристи мають можливість ознайомитись з інформацією про місто Івано-Франківськ на інформаційних стендах, в брошурах, публікаціях про місто з туристичними принадами міста та іншими туристичними продуктами.

В центрі можна скористатися безкоштовними аудіогідами, які містять дві екскурсії («Загадковий Івано-Франківськ» та «Івано-Франківськ для закоханих» п'ятьма мовами.

Спеціалістами ТЦЦу проводяться різноманітні екскурсії, квести, вікторини.

Активно почали розвивати фейсбук сторінку ТЦЦу, щоб туристи могли почерпнути багато цікавої інформації онлайн, бути в курсі подій та заходів, які проходять в місті.

### **4. Оглядовий майданчик міської ратуші**

За 2022 рік побачити місто з висоти пташиного польоту змогло 20416 відвідувачів.

### **5. Шлюб за добу.**

В 2022 році завдяки проекту «Шлюб за добу» одружилося 873 пари, з них 15 учасників АТО, для яких послуги підприємства безкоштовні.

Директор

Руслана ВАСИЛЮК