

ЗВІТ
про роботу Комунального підприємства
«Центр розвитку міста та рекреації»
за 2021 рік

1. Загальна інформація про підприємство.

Комунальне підприємство "Центр розвитку міста та рекреації" створене відповідно до рішення міської ради від 11.03.2016р. № 61-4 "Про оптимізацію діяльності комунальних підприємств". Статутний капітал підприємства станом на 01.01.2022 року становить 60 000,0 тис. грн.

Засновником підприємства є Івано-Франківська міська рада. Підприємство підзвітне та підконтрольне Засновнику і підпорядковане виконавчому комітету Івано-Франківської міської ради, безпосередньо підпорядковане Департаменту благоустрою.

Підприємство є самостійним господарським суб'єктом та несе відповідальність за своїми зобов'язаннями в межах належного йому майна відповідно до чинного законодавства.

Підприємство створено з метою:

– забезпечення благоустрою та утримання в належному стані парків, скверів, озер, зелених насаджень загального користування, здійснення повного комплексу робіт по озелененню та догляду за зеленими насадженнями на території міста;

– ведення господарської діяльності та надання послуг юридичним, фізичним особам у сфері туризму, фестивально-ярмаркових заходів та інформаційного обслуговування, розвитку туристичної привабливості м. Івано-Франківська.

Підприємство забезпечує обслуговування наступних об'єктів:

- міський парк культури та відпочинку імені Т.Г.Шевченка по вул. Чорновола,126 загальною площею **24,2047 га**;
- парк по вул. Молодіжній площею **5,3 га**;
- сквер «Первоцвіт» в мікрорайоні Пасічна площею **0,9 га**;
- міське озеро по вул. Гетьмана Мазепи площею **47,93га**;
- озеро в мікрорайоні Пасічна (Німецьке) площею **15,2 га**;
- парк Воїнів –Афганців площею **3,9га**;
- Сквер «Привокзальний» , площею **0,7га**
- вул.Шевченка- площею **2,1 га**
- оглядовий майданчик на міській ратуші;
- Інформаційно-туристичний центр.
- Здійснює організацію послуги «Шлюб за добу»

Загальна площа, що обслуговується підприємством – **100,2 га**, в тому числі:

• **водного плеса – 41,76 га:**

- озеро по вул. Г.Мазепи – 32,86 га;
- озеро в мікрорайоні Пасічна (Німецьке) – 7,5 га;
- міський парк культури та відпочинку – 1,4 га.

• **тверде покриття (асфальтне покриття, доріжки) – 10,6га:**

- озеро по вул. Г.Мазепи – 2,1 га;
- озеро в мікрорайоні Пасічна (Німецьке) – 0,4 га;
- парк по вул. Молодіжній – 0,2 га;
- міський парк культури та відпочинку – 3,8 га
- сквер «Первоцвіт» в мікрорайоні Пасічна – 0,3 га
- парк Воїнів –Афганців -1,3 га
- сквер «Привокзальний» - 0,4 га
- вул.Шевченка – 2,1 га

• **газони, відкоси – 47,8га:**

- озеро по вул. Г.Мазепи – 9,4 га;
- озеро в мікрорайоні Пасічна (Німецьке) – 7,3 га;
- парк по вул. Молодіжній – 5,1 га;
- міський парк культури та відпочинку – 19 га;
- сквер Первоцвіт в мікрорайоні Пасічна – 0,6 га.
- парк Воїнів –Афганців - 2,7 га
- сквер «Привокзальний» -3,7

1.1. Інформація про трудові ресурси за 2021 рік.

Станом на 01.01.2022 року середньооблікова чисельність працюючих становить 75 чоловік :

- адміністративно-управлінський персонал 13;
- човнова станція: 4 чергових човнової станції, 4 обхідника гідроспоруд;
- відділ з утримання території та благоустрою: 28 дворників, 2 тракториста, 10 озеленювачів;
- відділ з організації дозвілля : 3 фахівця з організації дозвілля;
- інформаційно-туристичний центр: 1 фахівець з організації послуги «Шлюб за добу», 3 фахівця туристичного обслуговування, 2 касира квиткових;
- адміністратори та інший персонал 7 чол.

Середньомісячний фонд оплати праці всіх працюючих за 2021 рік становить 856,8 тис. грн. Середня заробітна плата працівників станом на 01.01.2022 року – 11424,5 грн.

1.2. Матеріально-технічне забезпечення.

Станом на 01.01.2022 року залишкова вартість основних засобів КП «Центр розвитку міста та рекреації» складає 156931,2тис. грн.

В господарському віданні підприємства для забезпечення виконання статутної діяльності обліковуються наступні основні засоби:

Найменування	Станом на 01.01.2022 (тис. грн)
Будівлі і споруди	62340,5
Машини та обладнання	2972,7

Транспортні засоби	821
Інструменти, прилади та інвентар	2762,7
Інші основні засоби	105868,8
Всього:	174765,7
Коефіцієнт зносу	0,10
Коефіцієнт придатності	0,90

2. Наявність, структура та забезпеченість фінансовими ресурсами

Джерелами формування майна, фінансування господарської діяльності, утримання КП "Центр розвитку міста та рекреації" є:

- фінансування з міського бюджету (КЕКВ-2610, поточні видатки) на утримання підприємства (на заробітну плату, нарахування на зарплату, придбання матеріалів та послуг, енергоносіїв) згідно плану використання на 2021 рік становить – 13100 тис.грн:

Роботи та закупівлі проведені в 2021 році

№ п/п	Назва об'єктів	Виконання
1	Капітальний ремонт центрального входу на міському озері з вул. Мазепи	Виконано
2	Капітальний ремонт сходів з влаштуванням бруківки на центральному міському озері з вул. Мазепи	Виконано
3	Влаштування брукованих доріжок між дитячими ігровими майданчиками на міському озері	Виконано
4	Реконструкція освітлення центрального входу міського озера	Виконано
5	Придбання дитячого ігрового комплексу для різновікових груп з інклюзивними елементами	Виконано
6	Влаштування брукованих доріжок від церкви до вул. Василянок в парку Воїнів-Афганців	Завершення робіт
7	Влаштування брукованих доріжок у сквері в с. Черніїв	Виконано
8	Зрізка дерев, обрізка гілок та корчування пнів на усіх об'єктах обслуговування	Виконано
9	Капітальний ремонт центральної алеї з прилеглими доріжками в парку по вул. Молодіжній	Виконано
10	Влаштування брукованих доріжок від вул. Української дивізії в парку по вул. Молодіжна	Виконано
11	Капітальний ремонт мостів на Німецькому озері	Виконано
12	Капітальний ремонт пішохідного моста на центральному міському озері	Виконується
13	Влаштування газонів на центральному міському озері	Завершується виконання

14	Встановлення лавок та лежаків на міському озері	За кошти меценатів
15	Висадка крупномірних дерев на міському озері (30 шт)	За кошти меценатів
16	Ремонт фасаду кав'ярні та влаштування ілюмінації пірсу (міське озеро)	Власні кошти
17	Біомеліорація паркових озер	Власні кошти

Доходи, отримані від господарської діяльності підприємства за 2021 рік, всього доходів **3101,5** тис. грн, з них:

- послуги з відвідування оглядового майданчика, кількість відвідувачів- 19175 чоловік, одержаний дохід – 294,6 тис. грн.
- дохід від реалізації сувенірної продукції туристично-інформаційним центром – 51,6 тис. грн.
- дохід від послуг громадських туалетів – 213,6 тис.грн.
- дохід від прокату плавзасобів – 329 тис.грн.
- дохід від послуги «Шлюб за добу» – 980,2 тис.грн
- дохід від проведення ярмарок, фестивалів, оренда будиночків, палаток- 718,7 тис.грн.
- дохід від співпраці з підприємцями – 364,4 тис. грн
- дохід від роботи тиру – 94,7 тис.грн.
- інші доходи -54,7 тис.грн.

3.Робота інформаційно-туристичного центру.

У зв'язку з пандемією коронавірусу кількість відвідувачів значно скоротилася, здебільшого відвідували ТІЦ внутрішні туристи, яким надавалися інформаційні послуги відповідно до їх запиту.

В інформаційно-туристичному центрі (далі-ІТЦ) наявна база даних провайдерів туристичних послуг (гідів, екскурсководів, перекладачів, закладів розташування тощо),

Туристи мають можливість ознайомитись з інформацією про місто Івано-Франківськ на інформаційних стендах, в брошурах, публікаціях про місто з туристичними принадами міста та іншими туристичними продуктами.

В центрі можна скористатися безкоштовними аудіогідами, які містять дві екскурсії («Загадковий Івано-Франківськ» та «Івано-Франківськ для закоханих» п'ятьма мовами.

Спільно з ключовими гідами міста розпочали роботу над формуванням внутрішнього туристичного продукту, який буде цікавий не лише гостям, але і мешканцям міста.

Активно почали розвивати фейсбук сторінку ІТЦ, щоб туристи могли почерпнути багато цікавої інформації онлайн, бути в курсі подій та заходів, які проходять в місті.

Приймаємо участь в масштабному спецпроекті «Місто за вікенд», започаткованому Туристичним порталом України UA.IGotoWorld.com. Завдяки цьому, ми зможемо якнайкраще представити наше чудове місто, показати туристичний потенціал мільйонам українців та залучити ще більше мандрівників до нашого регіону. Відвідувачі порталу зможуть обрати та спланувати відпочинок на вікенд, дізнатися багато корисної інформації, потрібної для комфортної поїздки.

4. Оглядний майданчик міської ратуші

За 2021 рік побачити місто з висоти пташиного польоту змогло 19175 відвідувачів.

5. Шлюб за добу.

В 2021 році завдяки проекту «Шлюб за добу» одружилося 903 пари, з них 25 учасників АТО, для яких послуги підприємства безкоштовні.

Директор КП «Центр розвитку
міста та рекреації»

Руслана ВАСИЛЮК